万州府办发〔2023〕40号

重庆市万州区人民政府办公室

关于印发重庆市万州区高质量孵化载体建设

实施方案（2023—2025年）的通知

各镇乡（民族乡）人民政府，各街道办事处，区政府各部门，有关单位：

《万州区高质量孵化载体建设实施方案（2023—2025年）》已经区政府同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

重庆市万州区人民政府办公室

2023年8月28日

（此件公开发布）

重庆市万州区高质量孵化载体建设实施方案

（2023—2025年）

为大力推动万州区孵化载体高质量发展，培育壮大优质市场主体，持续营造浓厚科技创新氛围，根据《重庆市高质量孵化载体建设实施方案（2021—2025年）》（渝府办发〔2021〕142号），结合我区实际，制定本实施方案。

一、总体要求

坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入学习贯彻党的二十大和二十届一中、二中全会精神，全面落实习近平总书记关于科技创新的重要论述和对重庆所作的系列重要指示批示精神，加快实施创新驱动发展战略，持续优化孵化载体空间布局，完善“众创空间—孵化器—加速器”全链条孵化体系，打造规模化、专业化、高质量孵化载体，推动全区孵化载体高质量发展。力争到2025年底，全区建成孵化载体总面积7万平方米以上，基本建成环重庆三峡学院创新生态圈，建设大型科技企业孵化园1个、特色孵化载体3个以上，新培育国家级孵化载体1个、市级孵化载体3个以上，培育孵化从业人员和技术经纪人200名以上，聚集企业和团队1200个，孵化科技型企业600家。

二、重点任务

（一）建设环重庆三峡学院创新生态圈。紧扣万州区主导产业发展需求和在万高校优势学科，以重庆三峡学院、重庆三峡医学高等专科学校、重庆安全技术职业学院为圈层核心，完善“一核、一区、五带”功能布局，搭建“众创空间、科技企业孵化器、科技产业园、公共服务平台”四类双创载体，配套“组织保障、政策保障、平台保障、氛围营造”四大保障措施，大力推动高校师生创新创业、成果转化和企业孵化。（责任单位：区科技局、区教委、区经济信息委、区发展改革委等）

（二）建设大型科技企业孵化园。发挥万州经开区高峰园产业集聚、空间延展优势，以园区现有孵化载体为基础，聚焦优质创新创业团队和初创企业，集聚科技成果、龙头企业、创投资本、高端人才、专业服务等创新要素，完善交通住宿、医疗教育、创业咖啡、休闲娱乐等生活配套设施，建设集教育、科研、孵化、创业、办公、生活于一体的大型科技企业孵化园，逐步形成产业特色突出、孵化功能完备、配套服务健全、集聚效应显著的大科技产业园区格局。（责任单位：万州经开区经济发展局、万州经开区投资促进局，区经济信息委、区科技局等）

（三）建设特色孵化载体。围绕专业化、平台型等方向，发挥各类孵化载体资源优势，为优质企业提供精准化赋能服务。支持孵化载体建设专业化众创空间、孵化器，结合自身优势领域和产业垂直细分领域，导入研发设计、中试熟化等专业资源，提高入孵企业和团队专业集聚度，面向细分市场实施精准孵化。支持孵化载体建设以共性技术平台为特色的平台型科技孵化载体，整合人才、技术、仪器、软件等创新资源，采用线上线下相结合的模式，提供知识型、高附加值的专业技术服务。（责任单位：区科技局、区经济信息委、区大数据发展局、渝东新区，万州经开区经济发展局等）

（四）培育孵化人才队伍。持续开展技术经纪人、孵化从业人员能力提升行动，打造一支高素质、职业化的创业孵化人才队伍和技术转移服务人才队伍。鼓励区内外孵化运营管理专家、企业管理专家、技术创新专家等签约孵化载体创业导师，为孵化载体提供创业辅导服务。广泛吸引具有国际视野、相关行业背景和创业经历的专业人才加入创业孵化行业，为在孵企业和初创团队传授创业经验、提供创业指导、对接创业资源。（责任单位：区人力社保局、区教委、区经济信息委、区科技局，万州经开区经济发展局等）

（五）提升载体服务能力。引导金融机构与孵化载体建立长效合作机制，加大对在孵企业的信贷支持力度。逐步扩大创业种子投资基金、知识价值信用贷款风险补偿基金规模，支持孵化载体组建投资基金，加大对在孵企业债权融资的支持力度。加强孵化载体认定与科技型企业入库联动，提升孵化载体培育企业的科技含量。（责任单位：区金融办、区国资委、区财政局、区科技局、区经济信息委，万州经开区经济发展局，人行万州中心支行等）

（六）引导载体开放合作。引导区内孵化载体融入成渝地区双城经济圈协同创新体系，推进科技创新服务资源、成果转化服务平台的交流与合作，推动成渝地区双城经济圈协同创新。链接重庆孵化器协会、成渝地区双城经济圈创新创业联盟等行业协会优势资源，持续开展双向交流对接活动。探索组建万达开（云）孵化联盟，促进区域孵化资源互联互通、优势互补、合作共赢。（责任单位：区科技局、区发展改革委、区经济信息委、区人力社保局等）

（七）优化创新创业环境。支持孵化载体承办“高新杯”众创大赛等各类创新创业活动，举办学术研讨、成果展览等重大活动，鼓励孵化载体举办创业沙龙、项目路演、主题论坛、创业培训等专业化特色活动，营造“月月有路演，季季有活动，年年有大赛”的创新创业浓厚氛围。推动孵化载体与达州市、开州区、云阳县、两江新区等地区合作开展路演、培训等活动，加快孵化资源集聚和交流。（责任单位：区人力社保局、区科技局、区教委、区发展改革委等）

三、保障措施

（一）健全工作机制。认真落实万州区推进创新创业工作联席会议制度，合力支持孵化载体建设高质量发展，加强对全区孵化载体的宏观指导和统筹协调。各孵化载体所在辖区加强建设管理，根据高质量孵化载体建设目标（详见附件），引导各类孵化载体健康有序发展，加快推动孵化载体改造升级、提质增效、聚集资源、孵化企业。

（二）强化政策支持。严格落实《万州区支持科技创新若干财政金融政策》关于“支持科技孵化载体建设”相关政策，对符合条件的孵化载体给予经费补助。落实孵化载体税收优惠政策，对国家级、市级孵化器和国家备案众创空间，通过自用、无偿或出租等方式提供给在孵对象使用的房产、土地，按规定免征房产税和城镇土地使用税；对其向在孵对象提供孵化服务取得的收入，按规定免征增值税，减轻孵化载体负担。

（三）注重绩效评估。健全孵化载体绩效评估机制，围绕在孵企业总产值、科技型企业数量、高新技术企业数量等指标建立评估体系，激励孵化载体进一步规范管理、优化服务、提升能力，加快培育优质市场主体。对区级及以上孵化载体开展绩效评估考核，根据孵化绩效给予综合奖补，对运营不良的孵化载体及时督促整改，促进全区孵化载体提质增效。

附件：重庆市万州区孵化载体建设目标任务表

附件

重庆市万州区孵化载体建设目标任务表

（2023—2025年）

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 区域 | 建设载体面积（万平方米） | 聚集企业和团队数量（个） | 孵化科技型企业数量（个） | 主要运营载体 | 备注 |
| 1 | 万州经开区 | 2.6 | 400 | 300 | 平湖众创空间、万州三峡创业孵化中心、汇杰创客工场、万州科技创新中心、万创智谷·众创空间等 |  |
| 2 | 渝东新区 | 1.5 | 300 | 200 | 猪八戒数字经济创新中心、聚万优数创空间、腾讯云数字经济人才创新中心、三峡启迪众创空间等 |  |
| 3 | 百安坝街道 | 1.3 | 200 | 15 | 重庆三峡学院电子系统集成众创空间、太阳鸟众创空间、重庆三峡医药高等专科学校神农益创、三峡创客驿站、平湖鱼跃众创空间等 |  |
| 4 | 牌楼街道 | 0.4 | 50 | 15 | 圣耀蚂蚁空间站、三都创业孵化中心 |  |
| 5 | 龙都街道 | 0.4 | 50 | 15 | 重庆三峡职业学院绿叶众创空间、津万榴莲创新创业中心 |  |
| 6 | 双河口街道 | 0.3 | 50 | 15 | 三峡田缘众创空间 |  |
| 7 | 高笋塘街道 | 0.2 | 50 | 15 | E万州众创空间 |  |
| 8 | 九池街道 | 0.3 | 50 | 15 | 重庆信息技术职业学院三创空间 |  |
| 9 | 龙驹镇 | 0.5 | 50 | 10 | 龙腾众创空间 |  |
| 合计 | 7.5 | 1200 | 600 |  |  |

注：经新认定有国家级、市级、区级孵化载体的区域，将根据实际情况动态调整。

抄送：区纪委监委机关，区委办公室，区人大常委会办公室，区政协

办公室，万州经开区办公室，区法院，区检察院，区人武部，

各民主党派区委，各人民团体。

 重庆市万州区人民政府办公室 2023年8月29日印发