万州经济技术开发区办公室文件

万州经开办〔2021〕28号

━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━━

万州经济技术开发区办公室

关于印发《万州经开区工业厂房库房消防安全

专项整治工作方案》的通知

各内设机构、下属事业单位、直属公司，各入园企业：

经经开区管委会同意，现将《万州经开区工业厂房库房消防安全专项整治工作方案》印发你们，请认真组织实施。

 万州经济技术开发区办公室

 2021年7月15日

万州经开区工业厂房库房消防安全

专项整治工作方案

为深刻汲取北碚区“3·13”荣特物流有限公司、重庆经开区“4·30”利盈贸易有限公司和江津区“6·5”鼎茂再生资源有限公司厂房库房火灾事故教训，认真贯彻落实《工业园区等功能区安全专项整治三年行动专题实施方案》《消防安全专项整治三年行动实施方案》，按照市经信委《关于印发全市工业厂房库房消防安全专项整治工作方案的通知》（渝经信发〔2021〕39号）、区政府办公室《关于印发全区工业厂房库房消防安全专项整治工作方案的通知》（万州府办发〔2021〕57号）精神，以及近期市、区各级领导关于加强火灾防控工作的指示要求，决定在经开区集中开展工业厂房库房消防安全专项整治工作，特制订本方案。

一、整治目标

通过排查整治，全面摸清经开区工业厂房库房消防安全现状，着力整治一批重大火灾隐患和消防安全突出问题，督促入园企业严格落实消防安全主体责任，建立消防安全监管长效机制，提升经开区工业厂房库房火灾防控能力。

二、整治范围

经开区范围内的所有工业厂房库房。

三、整治重点

（一）建筑使用性质。厂房库房是否未经消防验收合格擅自投入使用；是否违规改变建筑使用性质，特别是擅自将丁戊类厂房库房改为丙类及以上厂房库房。

（二）消防安全管理。是否明确消防安全责任人、管理人；消防控制室人员是否持证上岗；自动消防设施是否按规定定期维护保养、检测；火灾高危单位是否按规定开展消防安全评估；是否组织开展消防安全培训；是否依法建立专职消防队、微型消防站或志愿消防队，并定期开展灭火疏散演练。

（三）火灾危险源。电气线路是否存在敷设不规范或私拉乱接的情况；电气设备是否存在违规操作的情况；是否违规存放易燃易爆危险品；是否存在违规施工、违章动火动焊的情况；厂房库房内不同火灾危险性的物品是否按要求分类储存；供油、供气设施是否符合要求；铅酸、锂、氢等新能源电池存放方式是否符合规定。

（四）建筑防火。建筑防火分隔是否符合要求；消防车道、消防救援场地、疏散通道、疏散楼梯、安全出口是否符合规范要求，是否被堵塞或占用；生产、储存、经营易燃易爆危险品的场所与居住场所是否设置在同一建筑内；厂房仓库内是否违规设置办公室、休息室、员工宿舍、中间仓库；是否存在防火间距不足或被占用的情况；是否使用易燃可燃彩钢板搭建建筑；防爆、泄爆措施是否完好有效。

（五）消防设施。消防水源是否满足规范要求；室内外消火栓、火灾报警、自动喷淋、防排烟、泡沫灭火、气体灭火、应急照明和疏散标志等系统是否按规范设置并保持完好有效；灭火器、消防沙池等消防器材配件是否齐全。

四、整治步骤

（一）部署发动（2021年7月15日前）。

成立由管委会分管领导任组长，经发局、投促局、建管局、应急局相关负责人为成员的专项工作领导小组，领导小组下设办公室在应急局，应急局局长兼任办公室主任。召开会议进行专题部署，按照统一要求，制作并张贴《关于开展工业厂房库房消防安全专项整治的公告》。

（二）排查检查（2021年7月15日至2021年8月31日）。

1.企业自查（7月20日前）。各工业厂房库房相关企业组织开展消防安全自查，填写《工业厂房库房消防安全检查记录表》（详见附件），将发现的隐患及整改措施报万州经开区应急局存档备查。

2.组织核查（8月31日前）。经发局、建管局、应急局抽调专人组成联合工作小组，聘请第三方服务机构，结合企业自查情况，对厂房库房开展拉网式核查，切实查清底数，建立清单台账，核查信息及时录入“工业厂房库房消防安全专项整治信息系统”。

（三）隐患整改（2021年9月1日至2022年8月31日）。

针对排查发现的问题，分类建立火灾隐患清单，并将火灾隐患清单抄送具有执法权限的区级相关部门，责令企业限期整改销号，形成闭环管理。

（四）总结提升（2022年9月1日至2022年9月30日）。

各责任单位对专项整治情况进行全面分析，开展自查自评，总结经验，查找不足，查漏补缺，巩固排查整治工作成效，建立完善长效管理机制，坚决防止隐患问题反弹。

五、整治措施

（一）督查督办。专项整治期间，区政府将成立督查组对各责任单位排查整治情况进行明察暗访并适时通报明察暗访情况。对构成重大火灾隐患的工业厂房库房，利用媒体进行集中曝光，通过舆论监督倒逼隐患整改。

（二）警示约谈。各责任单位要对工作不力、火灾多发的工业厂房库房负责人进行约谈，讲清责任、讲明风险、讲透危害，督促隐患单位签订承诺书、落实整改责任。

（三）通报抄告。在排查中发现工业厂房库房未经消防验收擅自投入使用的，由建管局将排查情况向区住房城乡建委统一抄告。

（四）联查联治。按照万州区消防安全专项整治三年行动的统一安排部署，加强与区级相关部门的会商研判、信息共享。对查出的违法违规行为抄告区级相关部门进行执法检查，依托区级相关部门力量，合力攻坚整治经开区工业厂房库房火灾隐患。

六、工作要求

（一）提高认识，加强领导。各相关责任单位、相关直属公司、入园企业要充分认识此次专项整治的重要性，坚持人民至上、生命至上，坚持红线思维、底线思维，切实加强组织领导，统筹开展工业厂房库房消防安全专项整治各项工作。

（二）落实责任，追责问效。各相关责任单位要坚持党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责，切实落实专项整治工作责任。要严格按照隐患排查不彻底不放过、隐患整治不到位不放过、事故责任不追究不放过要求，全面落实专项整治责任。对部署不及时、措施不到位、整改不彻底，尤其是整治期间发生火灾事故的，要提请区级相关部门，严肃追究责任，确保整治措施落实到位。工业厂房库房相关企业要落实企业主体责任，分级分类压实企业法人、分管负责人、安全管理人员的责任。

附件：经开区工业厂房库房消防安全检查记录表

（联系人：张河川；联系电话：58155156，13251367546；

邮箱：270728834@qq.com 。）

附件

经开区工业厂房库房消防安全检查记录表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | 社会统一信用代码（18位） | 软件实现营业执照二维码扫描带出企业全称及社会统一信用代码 |
| 地址 |  | 是否规上（年营业额2000万以上） | 是/否 |
| 所属区县 |  | 园区 |  |
| 是否与其他厂房共用 | 是/否 | 管理单位 |  |
| 主要性质 | 生产/储存 | 所属类别 | 食品/汽车/电器/机械/电子/纺织/制衣制鞋/家具/木材/造纸和纸制品/化工/医药/橡胶和塑料制品/电力与燃气/其他 |
| 投产时间（年月） |  | 单位列管情况 | 火灾高危单位、消防安全重点单位、派出所列管单位、一般单位 |
| 主要产品名称 |  | 主要产品储量 |  |
| 总建筑面积（平米） |  | 最大生产厂房或库房建筑面积（平方米） |  |
| 厂房数量（座） |  | 库房数量（座） |  |
| 企业总人数（人） |  | 同一时间车间最大总人数（人） |  |
| 是否有危化品库房 | 是/否 | 最高火灾危险性（危化品库房除外） | 甲、乙、丙、丁、戊 |
| 消防安全责任人 |  | 消防安全责任人手机号 |  |
| 消防安全管理人 |  | 消防安全管理人手机号 |  |
| 检查内容 | 检查标准 | 检查情况 |
| 建筑使用性质 | 1.建筑是否未经消防验收合格擅自投入使用； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 2.是否违规改变建筑使用性质，特别是擅自将丁戊类厂房库房改为丙类及以上厂房库房； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 消防安全管理 | 3.是否明确消防安全责任人、管理人； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 4.消防控制室人员是否持证上岗； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 5.自动消防设施是否按照规定定期维护保养、检测； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 6.火灾高危单位是否按规定开展消防安全评估； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 7.是否组织开展消防安全培训； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 8.是否依法建立专职消防队、微型消防站或志愿消防队，并定期开展灭火疏散演练； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 火灾危险源 | 9.电气线路是否存在敷设不规范或私拉乱接的情况； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 10.电气设备是否存在违规操作的情况； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 11.是否违规存放易燃易爆危险品； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 12.是否存在违规施工、违章动火动焊的情况； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 13.厂房库房内不同火灾危险性的物品是否按要求分类储存 | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 14.供油、供气设施是否符合要求； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 15.铅酸、锂、氢等新能源电池存放方式是否符合规定； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 建筑防火 | 16.建筑内防火分隔是否符合要求； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 17.疏散通道、疏散楼梯、安全出口、消防车道、消防救援场地是否符合规范要求； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 18.疏散通道、疏散楼梯、安全出口、消防车道、消防救援场地是否存在被堵塞或占用的情况； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 19.是否存在生产、储存、经营与住宿设置在同一建筑内的“多合一”现象； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 20.厂房仓库内是否违规设置办公室、休息室、员工宿舍、中间仓库； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 21.是否存在防火间距不足或被占用的情况； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 22.是否使用易燃可燃彩钢板搭建建筑； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 23.防爆、泄爆措施是否完好有效； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 消防设施 | 24.消防水源是否满足规范要求； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 25.室内、外消火栓系统是否按规范设置并保持完好有效； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 26.火灾自动报警系统是否按规范设置并保持完好有效； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 27.自动喷水灭火系统是否按规范设置并保持完好有效； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 28.防排烟系统是否按规范设置并保持完好有效； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 29.泡沫灭火系统、气体灭火系统等是否按规范设置并保持完好有效； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 30.消防应急照明和疏散指示标志是否按规范设置并保持完好有效； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 31.灭火器等消防器材配件是否按规范设置并保持完好有效； | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 其他 | 32.是否存在其他消防安全违法违规行为。 | 存在问题：无此类问题：□不涉及：□ |
| 注：现场核查时，需采集下列图片：单位大门、主要生产现场、消防验收意见书、消防维保合同、室内外消火栓压力测试、火灾报警主机、喷淋。 |

万州经济技术开发区办公室 2021年7月15日印发