**重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目**

**采购防火门、成品木门扇、钢质门**

**比选文件**

**比选人：重庆市玉罗实业有限公司**

**2025年9月16日**

**目 录**

一、竞选人须知

（一）采购货物

（二）比选人基本情况

（三）竞选人资格要求

（四）质量标准

（五）技术参数要求

（六）计量、验收方式

（七）样品及品牌品质要求

（八）限价设置

（九）供货周期要求

（十）质保期限

（十一）结算方式

（十二）比选程序

（十三）确定供应商办法

（十四）竞选文件评审

（十五）竞选保证金及履约保证金

（十六）现场踏勘及答疑

（十七）比选会时间、地点、文件递交时间、文件封装

（十八）联系方式

二、主要合同条款

三、竞选人应提交资料及格式要求

四、报价函

**一、竞选人须知**

**（一）采购货物**

本次比选文件所涉采购货物为我司承建的重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目采购防火门、成品木门扇、钢质门一批，暂定3801.50㎡。拟通过公开、公平、公正比选确定供应商。

**（二）比选人基本情况**

比选人重庆市玉罗实业有限公司是重庆万州经济技术开发（集团）有限公司一级子公司，注册资本13600万元。主要经营工程建设、环境治理、绿化工程和自来水生产供应。公司地址重庆市万州区经开大道5号（万州经开区）4楼玉罗公司。

**（三）竞选人资格要求**

1、竞选人具有本次比选产品生产能力的厂家或经销商，其经营范围满足本次比选产品的要求，并依法取得工商营业执照。

2、防火门系列所报品牌的生产厂家应是消防备案合格产品，且在应急管理部消防产品合格评定中心官网上能查询到产品备案情况（消防产品信息查询系统）。

3、具有良好的商业信誉，有充分的供应保障能力，相应售后服务能力；保证货物供应的及时性，满足施工进度要求。

4、提供承诺书（对产品质量、供货数量、时间的及时性、提供增值税专票作出书面承诺，承诺书模板详见比选文件）。

**（四）质量标准**

1、防火门符合国标12J609、GB12955质量标准。主要填充为无机防火材料，防火锁、防火合页、防火闭门装置、插销等附件应与防火门使用功能协调一致，有效证明符合国家相关标准的规定。

2、产品具有技术监督部门出具的产品质量检测报告、产品合格证。

3、防火门安装好后门框外的后塞抹灰由采购方负责，产品自身需灌浆填充的由中选单位负责。

4、安装尺寸型号：具体根据施工现场实际测量尺寸制作安装。

5、防火门颜色、夹板门、套装门款式在签订合同后由中选单位与采购方施工现场相关人员确定后再下单批量生产。

**（五）技术参数要求**

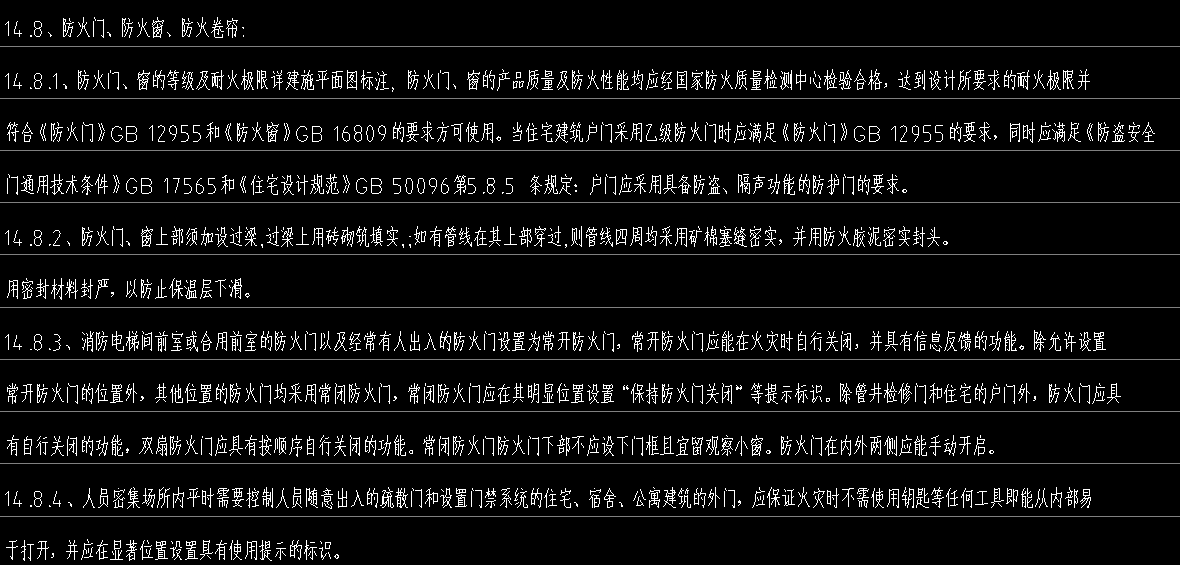
1、成品木门扇（套装）：门扇厚度43mm，门框厚度30mm，饰面为4mm高密度免漆板，四周木方做框架，内部80%木方填充，门套线为57mm宽复合实木线条。观察窗改为200mm\*400mm，参照现场样板。

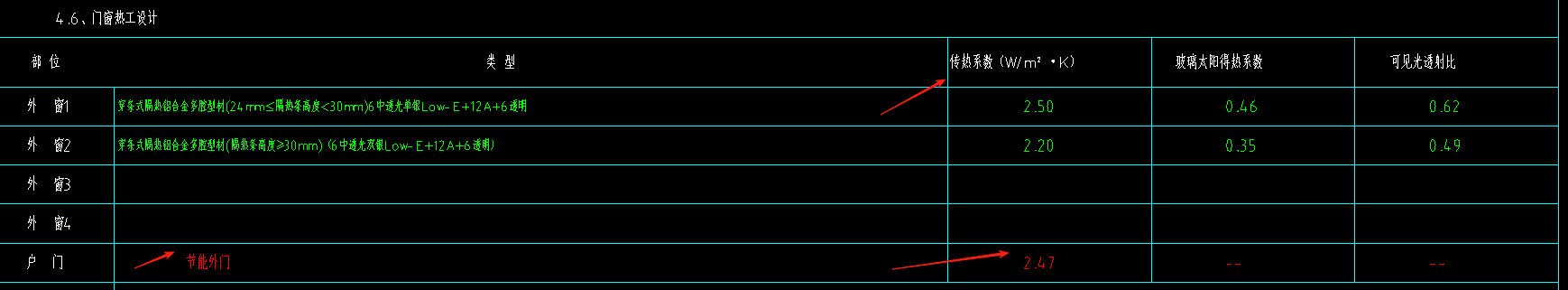
2、甲级木质防火门：门扇门框面板为3mm柳桉三夹板，内加6mm无机防火板，四周阻燃杉木做框架，内部填充防火材料。提供检验报告。

3、乙级木质防火门：门扇门框面板为3mm柳桉三夹板，内加6mm无机防火板，四周阻燃杉木做框架，内部填充防火材料。提供检验报告。

4、钢质节能外门：技术参数：材质厚度框1.2mm，扇0.8mm，中间为节能材料，后附节能参数图片，外带边，颜色棕色（可参照一期卫生间门）。

5、其他要求（图片可自行放大）





**（六）计量、验收方式**

1、计量单位：㎡。

2、验收方式：按设计图纸洞口尺寸收方计量，超出洞口尺寸面积的收口线条、木桩等不另外计费。如因业主、设计要求变更，按变更后设计图洞口尺寸收方计量。

**（七）样品及品牌品质要求**

1、样品：本次比选竞选人无需提供样品，竞选人自行到施工现场样板间处勘查比选人确定的样品质量、颜色、款式等，**按照样品标准及技术参数要求填写报价。**

2、品牌：采购方不指定品牌报价。

3、防火门系列由竞选人自行选择消防备案品牌报价，所报品牌品质必须达到国家相关消防验收规范标准，并经过公安消防验收为合格产品，满足采购方对防火门要求的等级，即甲级、乙级。若未能达到公安消防验收合格的，由中选单位负责整改直至消防验收合格。

4、钢质节能外门、木门品牌由竞选人自行选择优质品牌报价。

**（八）限价设置：（最高限价）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 货物名称 | 单位 | 暂定采购量 | 单价限价（元） | 合计（元） | 备注 |
| 甲级木质防火门 | ㎡ | 33 | 247 | 8151.00 | 含门框套、五金配件、门锁 |
| 乙级木质防火门 | ㎡ | 236.5 | 241 | 56996.50 | 含门框套、五金配件、门锁 |
| 成品木门扇 | ㎡ | 1549 | 270 | 418230.00 |  |
| 钢质节能外门 | ㎡ | 1983 | 314 | 622662.00 | 材质厚度框1.2mm，扇0.8mm，中间为节能材料，外带边，颜色棕色，满足节能要求 |
| 总计（限价） |  |  |  | 1106039.50 |  |

1、防火门、木门、钢质门规格型号具体尺寸以实际测量为准：

2、以上数量为暂定采购量，如因业主或设计变更导致数量增加、减少的，中选单位不得提出任何异议，据实结算。

3、以上限价含人工费、安装费、材料费、辅材费、水泥砂浆灌浆费、产品运输费、机械费、税金及五金件、装卸费、安装过程中的第二次转运费等所用费用。

4、竞选人的最终报价比选人将视为竞选人已充分全面理解、考虑供货质量、数量、供货时间、开增值税专用发票、一切不确定性因素等所有因素，竞选人不得以上述原因及因素提出任何异议。

**（九）供货周期要求**

1、中选单位签订合同之日起第15个日历天开始供货，供货周期120个日历天，中选单位按照采购方施工现场要求分批供货安装完成（前提是应具备安装条件），具体供货时间以采购方电话或传真通知为准。遇特殊情况要求延迟供货的除外。

2、中选单位应按照合同约定的时间分批供货安装完毕，若因中选单位自身原因延期交货，延迟一天中选单位支付违约金2000.00元（人民币大写：贰仟元整），若因采购方无法提供安装条件、要求延期交货等情况除外。

**3、中选单位如因供货数量、供货时间、质量等未满足采购方要求，从而影响工期等，由此带来的损失由中选单位全部承担。**

**（十）质保期限**

质保期 2 年，防火门自公安消防验收合格之日起算，其余门自验收合格之日起计算。在质保期内因产品质量问题由供方免费维修与更换，如造成的损失由供方负责赔偿，且不予退还质量保证金。

**（十一）结算方式**

1、本项材料采购不设预付款，安装完成内部验收合格后支付70%，消防验收合格后支付97%，剩余3%为质保金，待质保期满后付清余款。

2、供货单位根据总金额一次性提供增值税专用发票，税率： %，采购方收到发票后15个工作日内以转账方式支付货款。结算时如未开具增值税专用发票，采购方将从货款中扣除相应税额。

**（十二）比选程序**

1、比选小组

比选小组由相关部室组成，共5人。比选小组组长由公司领导指定负责人担任。

2、比选会议的监督

本次比选会议邀请公司领导参与比选会议，全程监督。

3、比选会议按比选文件规定的时间和地点进行。竞选人须由法定代表人或法定代表人授权代表参加并签到。

4、竞选人应达到三家或超过三家召开比选会，竞选人不足3家，按流标处理。两次流标后，不再进行竞争性比选。由比选小组召集第二次报名的竞选人递交竞选文件，对竞选文件进行审查，并确定中选候选人。因特殊情况，如竞选人只有两家，比选小组认为具有竞争性可以投票表决决定是否继续进行比选，票数超过三分之二的则继续进行比选。

5、至文件递交截止时间，比选人组织召开比选会议。现场查验各文件密封情况后，开启文件，现场公布报价。公布报价后，各报价人退出会场。比选小组成员对供应商提供的竞选文件进行综合评审。

**（十三）确定供应商办法**

1、本次比选按经评审的不含税报价最低的竞选人为中标候选人〔计算公式：不含税报价=含税价÷（1+竞选人所报增值税专用发票税率）〕。比选小组对满足比选文件实质性要求的竞选文件，按照经评审的有效报价由低到高的顺序排名，向比选人推荐排名前三名的竞选人为中选候选人，比选人审核通过后，确定报价最低的候选人为中选人。通过形式审查和资格审查，并响应比选文件要求的报价为有效报价。

2、采取经评审的最低不含税报价法的，最低不含税报价相同的，报价相同的竞选人进行第二次报价，第二次报价不得高于第一次报价。并将该竞选人第二次报价与其他竞选人第一次报价一并进行排名。若第二次报价仍然相同，抽签决定第二次报价的竞选人排名顺序。

3、推荐中选候选人名单。评审结束后，比选小组对满足比选文件实质性要求的竞选文件，按照经评审的结果进行顺序排名。比选小组应推荐排名第一名的竞选人为中选候选人，并经比选小组成员签字后，报重庆市玉罗实业有限公司确认。当公司确认中选人后应向参加本次比选采购的竞选人公布中选供应商。如第一中选候选人因故自愿放弃第一中选候选人资格的，经比选小组成员表决过半数通过，比选人将原第一中选候选人的竞价及其他条件向第二中选候选人、第三中选候选人（以此类推）发盘，首先接盘者为第一中选候选人。

4、公司确定并公布中标候选人后，第一中标候选人应在5个工作日内签订合同，否则将视同自愿放弃中标资格。

**（十四）竞选文件评审**

1、竞选文件评审由比选小组负责。比选小组根据竞选人提交的竞选文件，对照比选文件的标准和要求，进行形式评审、资格评审、响应性评审等。

2、竞选文件出现以下情形，作废标处理

（1）未按比选文件要求提供相关资料的，如未提供法人或授权委托人身份证复印件、授权委托书等；

（2）竞选人竞选文件载明的竞选人名称与提供营业执照不一致的；

（3）竞选函、竞选报价、承诺书、授权委托书、清单等签字、盖章不符合比选文件要求的，承诺书弄虚作假的；

（4）营业执照等证失效，或者营业执照的经营范围不符合比选文件要求的；

（5）未响应比选文件中质量及供货周期要求的；

（6）更改报价范围（含改变比选人给定的量），或者增、减报价项目的，改变报价函格式的；

（7）承诺书中未按要求填写完整的；

（8）报价表中如有任意一项空白遗漏的，如无品牌、无报价等情况，单价报价、总价报价超过限价的；

（9）报价表“合计栏”计算有误，竞选人不同意调整的；

（10）竞选人递交两份或多份内容不同的竞选文件，或在一份竞选文件中对同一招标项目报有两个或多个报价；

（11）竞选人所报税率未按照国家规定、未在增值税率规定的条款中的作废标

（12）比选小组认为竞选人的报价明显低于成本的，要求该竞选人作出说明，竞选人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，比选小组认定其竞选文件作废标处理；

**（13）比选时，出现串通参与竞选、不均衡报价、未形成充分竞争、未充分保证比选人的商务利益及其他异常等情况，经比选小组认定，比选人有权宣布本次比选流标，并进行重新比选。**

（14）其他情形经比选小组一致决定作废的。

3、竞选文件报价函出现计算错误、大小写不一致等情形，按以下办法处理：

（1）报价表中，分项报价计算分项合价时错误，以分项报价单价为准，调整合价；

（2）报价清单中，分项合价计算正确，各分项合价合计计算总价时错误，以分项合价为准，调整总价；

（3）大小写不一致时，若为固定总价或者只有一项单价报价的，以大写为准；若为分项报价并有多个单项的，则以报价清单分项单价为准核实总价；

（4）竞选人竞选函和报价清单总价不一致的，若为固定总价或者只有一项单价报价的，以竞选函为准；若为分项报价并有多个单项的，以报价清单为准调整竞选函的报价。

以上错误的调整，除非竞选人明确表示不接受，调整后的结果对竞选人有约束力；竞选人明确表示不接受的，该竞选人的竞选文件作废。

4、在比选会议结束后发现报价计算错误、大小写不一致等情况的，按照“最不利于竞选人的原则”进行调整。

**（十五）竞选保证金及履约保证金**

**1、银行转账交纳**

竞选人应向比选人交纳竞选保证金 20000.00 元，报名费200.00元（报名费不退），合计交纳 20200.00 元。竞选保证金和报名费在比选文件发布后、竞选文件递交截止时间前，竞选人 通过银行转账交纳 。**报名费连同竞选保证金一并转账交纳。参加比选会时手持《退还竞选保证金函》原件一份。**

**交纳账户名：重庆市玉罗实业有限公司**

**银行卡号：50001303600050211640**

**开户行：建行万州分行**

**竞选保证金交纳可以由自然人或者公司名义交纳，竞选保证金退回仅退还竞选人公司。**

**银行卡转账时须备注：“重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目采购防火门、木门 ”（如自然人转账，须同时备注竞选人公司名称：“xx公司重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目采购防火门、木门 ”）。竞选人应充分考虑转账到账时间风险，转账截止时间以竞选文件递交截止时间我司查询到账结果为准。转账金额不符、备注不明确或者无备注等不满足竞选文件要求的，均视为无效交纳，比选人有权不予受理竞选文件。**

2、 竞选人中选，并与比选人签订合同，竞选保证金转为履约保证金。

3、以下情况，比选人将向竞选人无息退还竞选保证金：

（1）竞选人竞选文件作废或未通过资格审查的；

（2）竞选人通过资格审查而未中选的；

（3）比选结果公示期内，因排名在前的中选候选人自愿放弃中选资格，比选人以该中选候选人报价向排名在后的其他候选人发盘，其他候选人未接盘的。

在比选结果公示期满后 2 个工作日内，比选人自动向满足以上条件的竞选人无息退还竞选保证金至竞选人竞选文件指定账户。

4、 出现以下情况，比选人将不予退还竞选人交纳的竞选保证金：

（1）中选人自中选之日起，在5个工作日之内不与比选人签订合同，视为中选人放弃中选资格的；

（2）竞选报价文件开启后，竞选人不是因为竞选文件作废而主动放弃竞选的，或者被评为中选候选人在公示期内无正当理由主动放弃中选或候选资格的。

5、履约保证金： 20000.00 万元，中选人支付的竞选保证金直接转为履约保证金。履约保证金在保证工程顺利推进，无质量、安全等问题的情况下，比选人按合同约定无息退付履约保证金给中选人。

**（十六）踏勘及答疑**

1、样品门踏勘：本次比选人不组织样品踏勘，由竞选人自行到重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目工地样板间处踏勘由业主确认的样品颜色、款式等。现场联系人：牟军15084469111。

2、施工现场踏勘：本次比选人不组织施工现场踏勘，由竞选人自行到工程所在地〔万州区高峰，施工现场联系人：牟军15084469111〕踏勘运距、施工现场运输情况等。

3、无论竞选人是否进行踏勘施工现场、样品，均视为竞选人对工程现场条件已有充分、全面地理解。竞选人应将不利因素的保护措施和协调解决措施纳入施工方案，所有消除不利因素的相关费用应含于报价中。

4、竞选人对比选文件有疑问，应在2025年 9月18日12:00前以书面形式（信函、传真、电子邮件）要求比选人答疑，信函邮寄地址、传真、电子邮件见本章“联系方式”条款。比选人于2025年9月18日18:00前将答疑发布到万州区人民政府官网及重庆市玉罗实业有限公司网站，由竞选人自行下载。无论竞选人是否下载，均视为竞选人已知晓答疑内容，并全面了解和接受比选文件内容。

**（十七）比选时间、地点、文件递交时间、文件封装**

1、比选公告发布时间：2025年 9月16日—— 9月19日15:00止。

2、比选会时间：2025年9月19日15:00时。

3、比选会地点：重庆市万州区经开大道5号（万州经开区）4楼玉罗公司开标室。

4、比选文件递交时间：2025年9月19日 15:00 在比选会现场递交（逾期未交视为放弃），同时进行比选。

5、文件封装：竞选文件应装入文件袋中。

6、文件的补充和修改：比选人可以用书面补充通知的方式对比选采购文件进行补充和修改。该补充通知作为比选采购文件的组成部分。考虑到补充文件通知的影响，比选人可以决定推迟报价截止时间，并予公告。

7、未尽事宜，根据公司〔2016〕25号文件办理。

**（十八）联系方式**

联系人：周小渝

联系电话：023-58155217**二、主要合同条款**

详见下文合同格式文本

**定作方**：重庆市玉罗实业有限公司 **（以下简称甲方）**

**承揽方**： **（以下简称乙方）**

甲方通过比选方式，乙方中选为甲方所需防火门、成品木门等门加工定作供货商。经甲、乙双方协商同意达成以下协议：

**一、工程概况**

1、工程名称：重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目；

2、工程地址：万州经开区高峰园；

3、施工现场联系人：吴成勇15823615848；施工现场收货人：牟军15084469111；物资部联系人：周小渝13251235777。

**二、品名、规格型号、数量、单价、金额：**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 货物名称 | 单位 | 暂定采购数量 | 品牌或生产厂家 | 单价（元） | 合计（元） | 备注 |
| 甲级木质防火门 | ㎡ | 33 |  |  |  | 含门框套、五金配件、门锁 |
| 乙级木质防火门 | ㎡ | 236.5 |  |  |  | 含门框套、五金配件、门锁 |
| 成品木门扇 | ㎡ | 1549 |  |  |  |  |
| 成品夹芯木门 | ㎡ | 1983 |  |  |  | 材质厚度框1.2mm，扇0.8mm，中间为节能材料，外带边，颜色棕色，满足节能要求 |
| 总计 |  |  |  |  |  |  |
| 大写（人民币） |  | | | | | |

1、合同价为固定价，无论工程量发生增减变化，合同单价不作调整。供方不能因为量的增加或减少提出任何异议。

2、合同价格含人工费、安装费、材料费、辅材费、水泥砂浆灌浆费、产品运输费、机械费、税金及五金件、装卸费、安装过程中的第二次转运费等所用费用。

3、**特别提示：乙方按照样板门的品质、颜色等要求供货，在定制所有门之前应先同施工现场人员进行技术交底后再定制。如定制前乙方未与现场人员进行技术交底沟通，定制的门出现各方面的差错由乙方自行负责。**

**三、质量标准及品质要求**

1、防火门符合国标12J609、GB12955质量标准。主要填充为无机防火材料，防火锁、防火合页、防火闭门装置、插销等附件应与防火门使用功能协调一致，有效证明符合国家相关标准的规定。

2、产品具有技术监督部门出具的产品质量检测报告，产品合格证。

3、防火门安装好后门框外的后塞抹灰由采购方负责，产品自身需灌浆填充的由中选单位负责。

4、安装尺寸型号：具体根据施工现场实际测量尺寸制作安装。

5、防火门颜色、夹板门、套装门款式在签订合同后由中选单位与采购方施工现场相关人员确定后再下单批量生产。

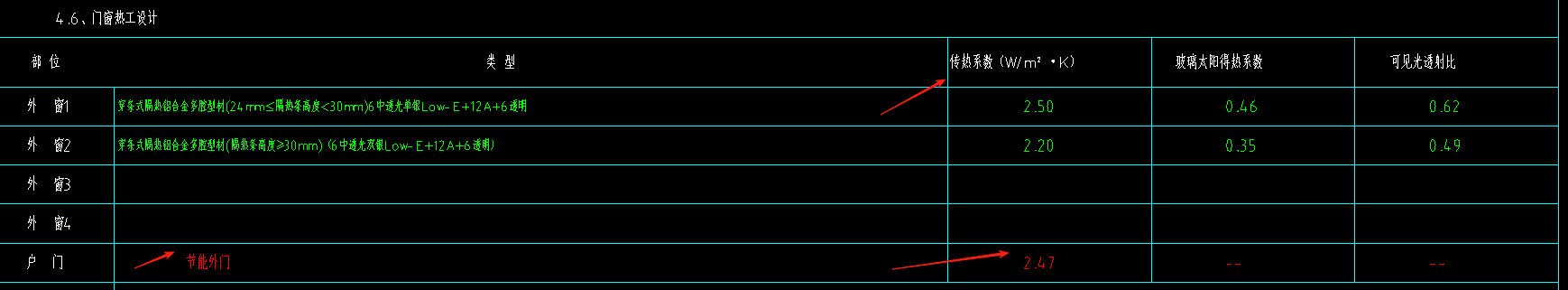
**四、技术参数要求**

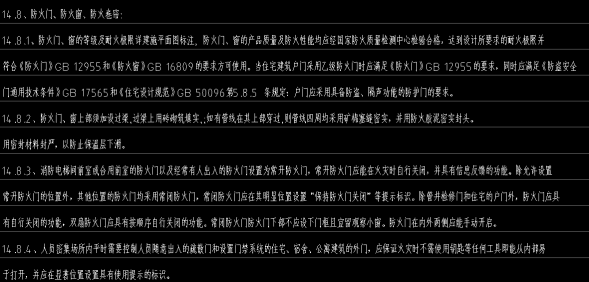
1、成品木门扇（套装）：门扇厚度43mm，门框厚度30mm，饰面为4mm高密度免漆板，四周木方做框架，内部80%木方填充，门套线为57mm宽复合实木线条。观察窗改为200mm\*400mm，参照现场样板。

2、甲级木质防火门：门扇门框面板为3mm柳桉三夹板，内加6mm无机防火板，四周阻燃杉木做框架，内部填充防火材料。提供检验报告。

3、乙级木质防火门：门扇门框面板为3mm柳桉三夹板，内加6mm无机防火板，四周阻燃杉木做框架，内部填充防火材料。提供检验报告。

4、钢质节能外门：技术参数：材质厚度框1.2mm，扇0.8mm，中间为节能材料，后附节能参数图片，外带边，颜色棕色（可参照一期卫生间门）。





**五、计量、验收方式**

1、计量单位：㎡。

2、验收方式：按设计图纸洞口尺寸收方计量，超出洞口尺寸面积的收口线条、木桩等不另外计费。如因业主、设计要求变更，按变更后设计图洞口尺寸收方计量。

3、乙方施工人员将量尺单（含最终确认门的颜色、款式）交由甲方工程现场委托负责人签字确认后才能安排生产。

4、产品（货物、备件）到甲方指定工地后，甲方应对乙方的货物数量和质量签字确认。

5、安装完毕，由甲方负责组织验收，由双方经办人核对数量并在验收单上签字作为双方结算依据。若甲方不组织验收，其数量以乙方提供的数据为准，作为结算依据。

6、乙方向甲方提供的防火门符合相关规定，并经过公安消防验收为合格产品，满足甲方对防火门要求的等级，即甲级、乙级、丙级。经消防验收合格后，15日内双方及时办理并结清财务手续和钥匙交接手续，乙方不承担向物管办理交接手续的义务。

**六、供货周期要求**

1、乙方签订合同之日起第15个日历天开始供货，供货周期120个日历天，乙方按照甲方施工现场要求分批供货安装完成（前提是应具备安装条件），具体供货时间根据采购方电话或传真通知为准。遇特殊情况要求延迟供货的除外。

2、甲方免费为乙方提供产品、配件堆放场地。乙方负责运输、二次转运及安装。

3、乙方应按照合同约定的时间分批供货安装完毕，若因乙方自身原因延期交货，延迟一天乙方支付违约金2000.00元（人民币大写：贰仟元整），若因甲方无法提供安装条件、要求延期交货等情况除外。

**4、乙方如因供货数量、供货时间、质量等未满足甲方要求，从而影响工期等，由此带来的损失由乙方全部承担。**

**七、质保期限及售后服务**

1、质保期 年，防火门系列自公安消防验收合格之日起算，其余门自验收合格之日起算。

2、售后服务：在质保期内因产品质量问题由乙方免费维修与更换，如造成的损失由乙方负责赔偿，且不予退还质量保证金。

**八、结算方式**

1、本项材料采购不设预付款，安装完成内部验收合格后支付70%，消防验收合格后支付97%，剩余3%为质保金，待质保期满后付清余款。

1. 本合同所有款项应付至合同签订单位名称对公账户，户名 、账号 。未经乙方书面授权，甲方不得向任何单位或个人支付款项，否则造成的一切经济损失由甲方承担。

3、供货单位根据总金额一次性提供增值税专用发票，税率： %，采购方收到发票后15个工作日内以转账方式支付货款。结算时如未开具增值税专用发票，采购方将从货款中扣除相应税额。

4、履约保证金退付：在保证工程顺利推进，无质量、安全等问题的情况下，甲方在支付总金额97%时一并无息退付履约保证金 20000.00 元（大写： 贰万元整 ）给乙方，乙方按照甲方财务室要求提供相关资料办理退付手续。

**九、 环境保护和安全作业**

1、安全作业包含但不限于安全生产设施、安全生产标语、标志以及其他安全生产用具。

2、供方应遵守各项安全生产有关管理规定，严格按安全标准进行作业；加强对所属人员的劳动安全教育和相关培训，提供必需的劳动防护用品（安全帽等）。若供货期间，供方相关工作人员进入施工现场未佩戴相应劳动防护用品，需方有权按照施工现场违章处罚标准处以相应罚款。

3、保险约定：供方应自行办理本合同的有关保险，保险费用由供方自理，需方对产品在生产、运输过程中，以及安装、调试验收及质保期维护过程中的风险概不承担责任。如供方所属人员发生工伤事故或其他伤害事故，供方应及时处理，其产生的一切费用均由供方自行承担责任。

4、供方应严格执行有关主管部门及环保、消防、环卫等有关部门对作业现场的管理规定，做到文明作业，现场整洁有序。

5、市政管理约定：供方应遵守市政管理相关规定，并为其在施工过程中造成的市政道路、桥涵、公共照明、绿化、综合管网等各种设施的损坏以及在施工中不采取有效措施，造成车辆带泥上路等承担修复、清扫及赔偿责任。供方如不主动修复及赔偿或整改不积极的，需方有权按市政管理部的通知直接从供方材料款中进行扣罚。

**十 、其他约定**

1、乙方如有任何的弄虚作假和不诚信行为，包括以次充好、更改供货日期、更换合格证和检验报告、冒充与供货不实或品种规格、虚增数量和提供虚假的商务资料、提供虚假发票、行贿等等。乙方应无条件承担一切违约责任，承担甲方因此而受到的全部损失，并罚款中选单位且解除合同。

2、如因供货数量、供货时间、质量等未满足甲方要求，从而影响工期等，由此带来的损失由乙方全部承担。

3、因甲方漏报或因业主方、设计变更等因素导致合同中约定的产品用量增补防火门、木门、钢质门，由甲方提供规格尺寸后，其增加防火门、木门、钢质门的价格按合同约定单价计费，如需其他类型的防火门、木门、钢质门，按市场询价，双方协商单价完善相关手续。乙方不能因为量的增加或减少提出任何异议。

4、增加的量应由物资部人员通知后再定制安装，若非物资部人员通知且供货的，经查证后甲方有权拒绝结算。

5、在增加合同总量的10%以内不再签订补充协议，超过合同总量10%的，应重新签订补充协议。

6、乙方提供的产品未能达到公安消防验收合格的，由乙方负责整改直至消防验收合格。

**十一、廉政约定：**

乙方在供货期间必须保持廉洁自律的工作作风，不得采用任何手段行贿甲方工作人员，乙方法定代表人及其现场主要管理人员有接受经开区中心检察室廉政约谈的义务。

**十二、监督约定：**

甲方施工现场管理人员、施工人员及分包单位等都具有同等的监督权力。监督供方所供货物质量、数量等情况，若甲方对乙方所供货物质量、数量提出异议，乙方应无条件退换货。

**十三、争议解决**

供需双方在履行合同时发生争议，可以自行协商解决；协商不成或不愿协商，任何一方可向项目所在地人民法院提起诉讼。

**十四 、合同生效**

本合同一式伍份，甲方肆份，乙方执壹份，经供需双方签字盖章后生

需方（盖章）： 供方（签章 ）：

法定代表人或 法定代表人或

委托代理人： 委托代理人：

经办人： 经办人：

联系电话： 023-58155217 联系电话：

签订时间：**重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目**

**采购防火门、成品木门扇、钢质门**

**竞选文件**

**竞选人：**

**2025年 月 日**

**目 录**

1、企业营业执照复印件

2、法定代表人或负责人身份证明和身份证复印件

3、委托代理人身份证复印件及授权委托书

4、防火门系列所报品牌在应急管理部消防产品合格评定中心官网上产品备案情况

5、承诺书

6、报价函

提供以上资料应按顺序装订，资料文件每页加盖鲜章。

**法定代表人身份证明**

姓名： 性别： 年龄： 职务： ，系

（竞选人名称）的法定代表人。

特此证明

竞选人： （单位盖章）

年 月 日

备注：法定代表人身份证正反两面复印于本页下方空白处。

**授权委托书**

本人 （姓名）系 （报价人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人，以本单位名义参加重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目采购防火门、成品木门扇、钢质门比选。以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改比选文件，委托代理人在询价活动中所签署的文件、处理与之有关的一切事务，其法律后果由我方承担。

特此委托

竞选人： （单位盖章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

**承诺书**

重庆市玉罗实业有限公司：

我司若中选重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目采购防火门、成品木门扇、钢质节能外门供应商，我司作出如下承诺：

一、供应数量、供货及时性、质保期承诺：签订合同之日起第15个日历天开始供货，供货周期120个日历天按照贵司施工现场要求供货安装完毕，满足施工现场用量。所供产品质量达到国家标准，质保期为 年。如因供货数量、供货时间等未满足采购方要求，从而影响工期等，由此带来的损失由我司自行承担。

二、质量承诺：

1、我司所供防火门品质达到国家相关消防验收规范标准，并经过公安消防验收为合格产品，满足贵司对防火门要求的等级，即甲级、乙级。若未能达到公安消防验收合格的，由我司负责整改直至消防验收合格。

2、我司所供的防火门、木门、钢质门等，品质满足贵司要求。

3、若因质量造成贵司损失的，我司应承担由此而造成的所有赔偿责任。

三、税率承诺：结算时我司提供增值税专票，税率为 %，如我司在结算时未按照所承诺的税率提供增值税专票，采购方从货款中扣除相应税额。

四、我司具有良好的商业信誉，有充分的供应保障能力，相应售后服务能力。

承诺人（章）：

承诺联系人：

联系电话：

2025年 月 日

注：1、以上供货时间和税率必填，如有其他承诺自行填写

**退还竞选保证金函**

重庆市玉罗实业有限公司（比选人名称）：

兹有我方参加贵公司于年月日（比选时间）组织的重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目采购防火门、成品木门扇、钢质门比选，我方以银行转账的形式交纳竞选保证金人民币（大写 贰万元整 ） 20000.00 元到我方以下账户中：

 开户名全称：

开   户  行：

账        号：

开户行所属省份及市（县）：

联系人： ，联系电话：

（以上内容应详细填写，不可简化，公章不要覆盖在开户行、账号上）

　　　　　　　　     竞选人名称：

（盖公章）

竞选人法定代表人或授权委托人签字：

                            2025 年    月     日

**注：竞选保证金仅退回竞选人公司账户**

**报价函**

重庆市玉罗实业有限公司（采购人）：

我方收到贵方批量采购防火门、成品木门扇、钢质门比选文件后，全面研究了该比选文件，决定自愿参加重庆市万州第二高级中学高峰校区学生宿舍建设项目采购防火门、成品木门扇、钢质门比选，愿意本着互惠互利的原则与贵方友好合作。我方具备贵方所需防火门、成品木门扇、钢质门充分的供应保障能力，承诺保证防火门、成品木门扇、钢质门供应的及时性和不间断性，保证满足贵方生产所需。同意采取批量订货安装，按合同约定的条款执行。现报价如下：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 货物名称 | 单位 | 暂定采购数量 | 品牌或生产厂家 | 单价限价（元） | 合计限价（元） | 单价报价（元） | 合计报价（元） | 备注 |
| 甲级木质防火门 | ㎡ | 33 |  | 247 | 8151 |  |  | 含门框套、五金配件、门锁 |
| 乙级木质防火门 | ㎡ | 236.5 |  | 241 | 56996.5 |  |  | 含门框套、五金配件、门锁 |
| 成品木门扇 | ㎡ | 1549 |  | 270 | 418230 |  |  |  |
| 钢质节能外门 | ㎡ | 1983 |  | 314 | 622662 |  |  | 材质厚度框1.2mm，扇0.8mm，中间为节能材料，外带边，颜色棕色，满足节能要求 |
| 总计 |  |  |  |  | 1106039.5 |  |  |  |
| 大写  （人民币） |  | | | | | | | |

报价要求：

1、以上报价要求：人工费、安装费、材料费、辅材费、水泥砂浆灌浆费、产品运输费、机械费、税金及五金件、装卸费、安装过程中的第二次转运费等所用费用；

2、报价表要求填写所供品牌或生产厂家、单价、大小写合计。

3、报价表上要求盖上报价单位公章、法定代表人或委托代理人签字，并填写联系人及联系电话。

竞选人盖章：

法定代表人

或委托代理人（签字）

联系电话：

年 月 日