铁峰府发〔2022〕30号

重庆市万州区铁峰乡人民政府

关于转发《万州区村镇建设工作领导小组办公室关于申报2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划的通知》的通知

各村（居）:

为进一步解决农村低收入群体住房保障安全，现将《万州区村镇建设工作领导小组办公室关于申报2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划的通知》（万州村镇办〔2022〕4号）转发给你们，请高度重视，落实专人按照危房改造申报程序，对符合改造的对象做到应改尽改，于2月25日下班前将申报评议资料、《2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划申报表》及《2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划花名册》交到乡规环办冉巧林处。

附件：1.《万州区村镇建设工作领导小组办公室关于申报2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划的通知》

2.《2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划申报表》

 3.《2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划花名册》

重庆市万州区铁峰乡人民政府

2022年2月16日

重庆市万州区铁峰乡党政办 2022年2月16日印发

附件1：



万州村镇办〔2022〕4号



万州区村镇建设工作领导小组办公室

关于申报2022年农村低收入群体等

重点对象危房改造计划的通知

各镇乡（民族乡）人民政府、涉农街道办事处：

按照市住建委《关于申报2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划的通知》（渝建村镇〔2022〕7号）的要求，现就2022年农村低收入群体等重点对象农村危房改造计划申报有关事项通知如下：

一、申报范围

经鉴定为唯一住房安全等级属于C级或D级、或认定确属无房户的以下农村低收入群体：农村易返贫致贫户（包括脱贫不稳定户、边缘易致贫户）、低保户、农村分散供养特困人员、因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭、农村低保边缘家庭、未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户。已实施过农村危房改造但由于小型自然灾害等原因又变成危房且农户符合条件的，可将其再次纳入支持范围。

以下农户不得纳入农村危房改造补助范围：有一套及以上安全住房的农户；属于城镇户口的农户（包括就地农转城的农户）；拆除重建的C级危房户；D级危房拆除重建、无房户新建住房建筑面积超标的农户；已纳入易地扶贫搬迁、因灾倒损农房恢复重建的农户；其他不符合农村危房改造政策的农户。

二、注意事项

（一）2022年危房改造计划申报对象原则上应为2021-2022年新增6类低收入群体中，经鉴定唯一住房属于C级或D级、或经认定确属无房户的农户。因近期暴雨、滑坡等小型自然灾害新增危房，应组织区级专业技术人员鉴定属于C、D级危房后纳入计划申报范围，并立即采取投亲靠友、临时倒腾等措施确保其住房安全。已享受过农村危房改造政策，因暴雨、洪涝等自然灾害致使改造后房屋再次成为危房的，且住房安全无法保障的6类低收入群体，确需重复纳入危房改造范围的，收集完善受灾原因、灾受房屋前后对比照片等相关佐证资料，经镇政府专题研究后，提供情况说明并附佐证资料，报我办审核同意后，方可纳入危房改造计划范围。

（二）农村危房改造计划的申报应坚持农户自愿原则。在全面摸排、并充分征求农户意愿的基础上，提前开展农村危房改造对象民主评议、公示等前期申报工作程序（公示期不少于15天），准确拟定改造计划及名单。不愿意实施危房改造或不符合危房改造政策的农村低收入群体，不得纳入危房改造计划申报范围，应使用帮扶、自筹等其他资金完成改造或通过投亲靠友、租房等方式保障其住房安全。

三、工作要求

请各镇乡街道逐户核实农户是否符合农村危房改造政策并如实填写《2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划申报表》和《2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划花名册》，经分管领导签字并加盖公章后（含电子件），于2022年3月7日下班前报送我办。**请各镇乡街道高度重视，本次没有按时报送或报送资料不精准的，我办将作为年度目标考核依据纳入年终考核。**

联系人：云玉兰 电话：58520386

邮箱： QQ:305550722

附件：1.《2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划申报表》

 2.《2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划花名册》

 万州区村镇建设工作领导小组办公室

 2022年2月9日

附件2：

 村（居）2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划申报表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 村居（盖章）： 主要负责人： 填报人： 填报时间： |  |  |  |
| 序号 | 村居 | 合计 | 农村易返贫致贫户 | 低保户 | 农村分散供养特困人员 | 严重困难家庭 | 其他脱贫户 | 低保边缘家庭 |
| 脱贫不稳定户 | 边缘易致贫户 |
| C级 | D级 | 无房户 | C级 | D级 | 无房户 | C级 | D级 | 无房户 | C级 | D级 | 无房户 | C级 | D级 | 无房户 | C级 | D级 | 无房户 | C级 | D级 | 无房户 | C级 | D级 | 无房户 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附件3：

村（居）2022年农村低收入群体等重点对象危房改造计划花名册

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 村居（盖章）： 主要负责人： 填报人： 填报时间： |  |  |
| 序号 | 户主姓名 | 村(社区) | 身份证号码 | 低收入群体类型 | 危房类别 | 联系电话 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |
| 说明：1.低收入群体类型分为脱贫不稳定户、边缘易致贫户、低保户、低保边缘家庭、农村分散供养特困人员、因病因灾因意外事故等刚性支出较大或收入大幅缩减导致基本生活出现严重困难家庭、未享受过农村住房保障政策支持且依靠自身力量无法解决住房安全问题的其他脱贫户。2.危房类别分为C级、D级、无房户。3.表格行数如不够，可自行添加。 |